

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B1-48-1

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: D^a. TRÁNSITO VELASCO MORÁN
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección: C / Aves, 1
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada: 149

DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 245,8240 m²
- Edificabilidad asignada: 309,4856 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- N^o viviendas: 1 ud
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Sector UrR-3
Sur: Parcela B1-48-(2,3,4)
Este: Parcelas A1-49-1 y A1-49-4
Oeste: Calle Horizontal XX
- Costes de urbanización: 10.786,09 €
- Participación: 0,212753%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B1 del Plan Parcial
- Cargas: Sujeta a las reservas de la referenciada finca 358

- Observaciones: NINGUNA

